

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

DOZMAT

Község Képviselő-testületének

2019. december 04-én megtartott testületi üléséről

Rendeletalkotás:

9/2019. (XII.10.) önkormányzati rendelete:

Dozmat Község Önkormányzat rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2017. (X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozathozatal:

91/2019. (XII.04.) számú határozata:	I/1. számú Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosító indítvány elutasítása
92/2019. (XII.04.) számú határozata:	I/2. számú Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosító indítvány elutasítása
93/2019. (XII.04.) számú határozata:	I/3. számú Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosító indítvány elutasítása
94/2019. (XII.04.) számú határozata:	I/4. számú Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosító indítvány elfogadása
95/2019. (XII.04.) számú határozata:	I/5. számú Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosító indítvány elutasítása
96/2019. (XII.04.) számú határozata:	I/6. számú Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosító indítvány elfogadása
97/2019. (XII.04.) számú határozata:	I/7. számú Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosító indítvány elutasítása
98/2019. (XII.04.) számú határozata:	I/8. számú Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosító indítvány elutasítása
99/2019. (XII.04.) számú határozata:	I/9. számú Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosító indítvány elutasítása
100/2019. (XII.04.) számú határozata:	Döntés a hangfelvétel készítéséről
101/2019. (XII.04.) számú határozata:	Szándéknyilatkozat elfogadása a dozmati 03/3. és 03/4. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

**DOZMAT KÖZSÉG
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dozmat Község képviselő-testületének 2019. december 04-én megtartott testületi ülésén

Helye: Dozmati Faluház

Jelen vannak: Gombor György polgármester, Rédei László Péter képviselő, Simon Balázs képviselő, Kiss Balázs Szabolcs képviselő, Róka András József képviselő, Horváth Eszter jegyző

Gombor György: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülésen megjelent 5 fő képviselő, így az ülés határozatképes. Javasolta a napirendi pontok elfogadását.

Napirendi pontok:

1. **A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása**
Előterjesztő: Gombor György polgármester
Horváth Eszter jegyző
2. **A dozmati 03/4 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelme**
Előterjesztő: Gombor György polgármester
3. **Tájékoztató Dozmat Község Önkormányzat 2019. évi I-III. negyedévi költségvetésének teljesítéséről, pénzügyi helyzetéről**
Előterjesztő: Gombor György polgármester
4. **Polgármesteri beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről, intézkedéseiről**
5. **Egyebek**

A képviselők a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadták.

1.napirendi pont

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása

Gombor György: Ismertette, hogy a SZMSZ módosítására vonatkozóan Róka András József képviselő 2 írásbeli indítványt nyújtott be. Felkérte Horváth Eszter jegyzőt, hogy a beadott módosító indítványokat ismertesse és a megtárgyalását követően egyenként fogja szavazásra bocsátani.

Horváth Eszter: Ismertette, hogy az I. számú írásbeli képviselői indítvány a hatályon kívül helyezett Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására vonatkozott. Erre vonatkozóan a korábbi testületi ülésen a képviselő-testület tájékoztatást kapott. Ezt követően a képviselő már a hatályban lévő SZMSZ-ra vonatkozóan adta be II. számú írásbeli módosító indítványát. Ennek alapján kerültek összeállításra a módosító indítványok.

Gombor György: Szavazásra bocsátotta, hogy I/1. számú módosító indítványt, miszerint az SZMSZ-ben kerüljön rögzítésre, hogy a képviselő-testület ülésének helye elsődlegesen a Dozmati Faluház (9791 Dozmat, Fiumei u. 26.), szükség esetén a Toronyi Közös Önkormányzati Hivatal (9791 Torony, Rohonczi u. 6.). Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Dozmat Község képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2019. (XII.04.) számú határozata:**

A képviselő-testület Róka András József képviselő I/1. számú módosító indítványát elutasította, miszerint SZMSZ-ben kerüljön rögzítésre, hogy a képviselő-testület ülésének helye elsődlegesen a Dozmati Faluház (9791 Dozmat, Fiumei u. 26.), szükség esetén a Toronyi Közös Önkormányzati Hivatal (9791 Torony, Rohonczi u. 6.).

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Gombor György: Szavazásra bocsátotta, hogy I/2. számú módosító indítványt, miszerint az SZMSZ-ben kerüljön rögzítésre, hogy a képviselő-testület ülésének időpontja kizárólag 17.00 óra után kerüljön meghatározásra. Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Dozmat Község képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2019. (XII.04.) számú határozata:**

A képviselő-testület Róka András József képviselő I/2. számú módosító indítványát elutasította, miszerint SZMSZ-ben kerüljön rögzítésre, hogy a képviselő-testület ülésének időpontja kizárólag 17.00 óra után kerüljön meghatározásra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Gombor György: Szavazásra bocsátotta, hogy I/3. számú módosító indítványt, miszerint az SZMSZ-ben kerüljön rögzítésre, hogy a képviselő-testület rendes ülésein kerüljön meghatározásra a következő testületi ülés időpontja. Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Dozmat Község képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2019. (XII.04.) számú határozata:**

A képviselő-testület Róka András József képviselő I/3. számú módosító indítványát elutasította, miszerint SZMSZ-ben kerüljön rögzítésre, hogy a képviselő-testület rendes ülésein kerüljön meghatározásra a következő testületi ülés időpontja.

**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal**

Gombor György: Felkérte a képviselőket, hogy a Toronyi Közös Önkormányzati Hivatal munkájának elősegítése érdekében a képviselők - előzetes időpont egyeztetéssel, továbbá az adott héten szerda napon 16.00 óráig benyújtott e-mailen, telefonon, vagy írásban benyújtott kérelem alapján – pénteki napon, ügyfélfogadási időn kívül 10.00 – 12.00 óra között keressék fel a hivatalt képviselői munkájuk segítése, információkérés, egyéb ügyintézés céljából.

Gombor György: Szavazásra bocsátotta, hogy I/4. számú módosító indítványt, miszerint az SZMSZ 4.§. (5) bekezdése (testületi ülés meghívója), a 12.§. (2) bekezdése (közmeghallgatás meghívója), továbbá a 20.§. (7) bekezdése (rendeletek kihirdetése) kerüljön kiegészítésre aszerint, hogy a lakossági tájékoztatás, önkormányzati hirdetmények a település honlapján is kerüljön megjelenítésre. Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Dozmat Község képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2019. (XII.04.) számú határozata:**

A képviselő-testület Róka András József képviselő I/4. számú módosító indítványát elfogadta, miszerint SZMSZ 4.§. (5) bekezdése (testületi ülés meghívója), a 12.§. (2) bekezdése (közmeghallgatás meghívója), továbbá a 20.§. (7) bekezdése (rendeletek kihirdetése) kerüljön kiegészítésre aszerint, hogy a lakossági tájékoztatás, önkormányzati hirdetmények a település honlapján is kerüljön megjelenítésre.

**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal**

Gombor György: Szavazásra bocsátotta, hogy I/5. számú módosító indítványt, miszerint az SZMSZ-ben kerüljön rögzítésre, hogy a képviselő-testület zárt ülése kizárólag a nyilvános ülést követően kerüljön megtartásra. Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Dozmat Község képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2019. (XII.04.) számú határozata:**

A képviselő-testület Róka András József képviselő I/5. számú módosító indítványát elutasította, miszerint a képviselő-testület zárt ülése kizárólag a nyilvános ülést követően kerüljön megtartásra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Gombor György: Szavazásra bocsátotta, hogy I/6. számú módosító indítványt, miszerint az SZMSZ-ben kerüljön rögzítésre, hogy a képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv a törvényességi ellenőrzést követő visszaigazolástól számított 15 napon belül kerüljön fel a település hivatalos honlapjára. Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Dozmat Község képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2019. (XII.04.) számú határozata:**

A képviselő-testület Róka András József képviselő I/6. számú módosító indítványát elfogadta, miszerint a képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv a törvényességi ellenőrzést követő visszaigazolástól számított 15 napon belül kerüljön fel a település hivatalos honlapjára.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Gombor György: Szavazásra bocsátotta, hogy I/7. számú módosító indítványt, miszerint az SZMSZ-ben kerüljön rögzítésre, hogy a polgármester a képviselő-testületi ülés elején a napirendi pontok tárgyalása előtt adjon tájékoztatást a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről a lefolytatott tárgyalásokról és egyéb kezdeményezésekről. Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Dozmat Község képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2019. (XII.04.) számú határozata:**

A képviselő-testület Róka András József képviselő I/7. számú módosító indítványát elutasította, miszerint a polgármester a képviselő-testületi ülés elején a napirendi pontok tárgyalása előtt adjon tájékoztatást a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről a lefolytatott tárgyalásokról és egyéb kezdeményezésekről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Gombor György: Szavazásra bocsátotta, hogy I/8. számú módosító indítványt, miszerint az a képviselő-testület polgármesterre átruházott hatáskörei közül kerüljön törlésre, miszerint a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok esetén a tulajdonosi hozzájárulás megadását a nyomvonal jellegű létesítmények esetén. Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Dozmat Község képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2019. (XII.04.) számú határozata:**

A képviselő-testület Róka András József képviselő I/8. számú módosító indítványát elutasította, miszerint a képviselő-testület polgármesterre átruházott hatáskörei közül kerüljön törlésre, miszerint a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok esetén a tulajdonosi hozzájárulás megadását a nyomvonal jellegű létesítmények esetén.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Gombor György: Szavazásra bocsátotta, hogy I/9. számú módosító indítványt, miszerint az a képviselő-testület polgármesterre átruházott hatáskörei közül kerüljön törlésre, miszerint a közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása. Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Dozmat Község képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2019. (XII.04.) számú határozata:**

A képviselő-testület Róka András József képviselő I/9. számú módosító indítványát elutasította, miszerint a képviselő-testület polgármesterre átruházott hatáskörei közül kerüljön törlésre, miszerint a közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Róka András József: Javasolta, hogy a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készüljön, mely alapján a jegyzőkönyv elkészül. Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Gombor György: Indítványozta, hogy a képviselő-testület üléséről akkor készüljön hangfelvétel, amennyiben a jegyző azt szükségesnek látja a jegyzőkönyv elkészítéséhez. Aki egyetért az indítvánnyal kézfelemeléssel jelezze.

Dozmat Község képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2019. (XII.04.) számú határozata:**

A képviselő-testület elfogadta, hogy a képviselő-testület üléséről abban az esetben készül hangfelvétel, amennyiben a jegyző azt szükségesnek látja a jegyzőkönyv elkészítéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Eszter: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az I-II. írásbeli képviselői indítványban szereplő további indítványok a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény szabályozásának nem felel meg (pl. jogszabály-ismétlés), amelyeket egyenként, részletesen ismertetett.

Tájékoztatta továbbá a képviselőket, hogy Róka András József képviselő indítványa, miszerint „a polgármester csak meghatározott összeg mértékéig kapjon felhatalmazást az önálló döntésre”, erre vonatkozóan szabályozást tartalmaz a Dozmat Község Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.20.) önkormányzati rendelet 14.§-a. Eszerint „Az év közben keletkező többletbevétel felhasználásáról ötszázezer forintig a polgármester, ezen összeg felett a képviselő-testület dönt.”

Összefoglalta a rendeletet érintő módosításokat, és ismertette a rendeletmódosítás tervezetét.

Gombor György: Indítványozta a fent ismertetett rendeletmódosítás tervezetének elfogadását.

Dozmat Község képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet fogadta el:

**Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2019. (XII. 10.) önkormányzati rendelete**

**A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
9/2017. (X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet, az indokolás és a hatásvizsgálat a jegyzőkönyv mellékletében található.)

II.napirendi pont

A dozmati 03/4 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási kérelme

Gombor György: Ismertette, hogy Murai János írásban kérelmezte a tulajdonában lévő dozmati 03/4 hrsz-ú „gyümölcsös” művelési ágú, 3.949 m² nagyságú terület belterületbe vonását. A kérelmet minden képviselő kézhez kapta. Ismertette, hogy fő szabályként szükséges a dozmati 03/3 hrsz-ú terület belterületbe vonása is, mivel a jogszabály szerint a település belterületével közvetlen határos külterület vonható be a belterületbe. A kérelemben szereplő terület pedig a 03/3 hrsz-ú terület következő szomszéd területe. A kérelem tartalmazza, hogy a 03/3 hrsz-ú terület tulajdonosa is kezdeményezi a terület belterületbe vonását, sőt a tulajdonos a testületi ülésen is jelen van. Ismertette, hogy a képviselő-testület a belterületbe vonási szándékot támogatja, azonban a belterületbe vonási eljárással kapcsolatos összes költség a kérelmezőt/ket/,

az ingatlantulajdonosokat terheli. Emiatt felkéri a tulajdonosokat, hogy vizsgálják meg az eljárással kapcsolatos költségeket és ezek ismeretében, ezek vállalását követően döntsenek az ingatlanok belterületbe vonási kérelmének beadásáról, annak megerősítéséről.

Horváth Eszter: A jelenlévő ingatlantulajdonos az alábbiakra hívta fel a figyelmét:

- Belterületbe vonási kérelmet kizárólag önkormányzat nyújthat be a Földhivatalhoz.
- Belterületbe vonási kérelem megfelelőségi vizsgálata Dozmat Településrendezési Tervével.
- Ha nem felel meg, akkor a Településrendezési Terv módosításának kezdeményezése az önkormányzatnál – kb. 5-6 hónap időtartamú eljárás, költségvállalásról megegyezés.
- Termőföld megváltása – művelési ágból való kivonás költségeinek megvizsgálása.
- Építési telek megvalósításának, jogi feltételeinek megvizsgálása és azok költségvonzata.

Ingatlantulajdonos (dozmati 03/3 hrsz.): Megköszönte az önkormányzat elvi támogatását, továbbá a jogi felvilágosítását. Ismertette, hogy egy 2020. februárjában hatályba lévő – rendkívül hátrányos - jogszabályváltozás miatt fontos az ingatlantulajdonosoknak az ingatlanok belterületbe vonása. Megfogadva a tanácsokat hatóságok és szakemberek segítségével megvizsgálják a szükséges eljárásokat és azok költségvonzatát. Ezt követően fogják megerősíteni a belterületbe vonási kérelmüket.

Gombor György: Indítványozta, hogy a képviselő-testület hozzon elvi szándéknyilatkozatot arról, hogy a dozmati 03/3 hrsz. és a dozmati 03/4 hrsz. külterületi ingatlan belterületbe vonását támogatja. A belterületbe vonási kérelemhez kapcsolódó teljes költséget az ingatlantulajdonosok vállalják.

Dozmat Község képviselő-testülete 5 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2019. (XII.04.) számú határozata:

A képviselő-testület szándéknyilatkozatot fogadott el, miszerint a dozmati 03/3 hrsz. és a dozmati 03/4 hrsz. külterületi ingatlanok belterületbe vonását támogatja, a belterületbe vonási eljárást kezdeményezi. Megállapítja azonban, hogy a belterületbe vonási kérelemmel kapcsolatos teljes költséget a dozmati 03/3 hrsz-ú és a dozmati 03/4 hrsz-ú ingatlantulajdonosoknak köteles vállalniuk.

Felhatalmazta a Polgármestert a további tárgyalások, egyeztetések lefolytatására, a belterületbe vonási eljárási kérelem benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

III.napirendi pont

Tájékoztató Dozmat Község Önkormányzat 2019. évi I-III. negyedévi költségvetésének teljesítéséről, pénzügyi helyzetéről

Gombor György: Ismertette, hogy a hivatal elkészítette a tájékoztatót, amelyet minden képviselő kézhez kapott. Javasolta, hogy a tájékoztató kiegészítéseként részletesen tárgyalja meg a testület.

Horváth Eszter: Részletesen ismertette a tájékoztató anyagot.

Gombor György: Kiemelte, hogy az önkormányzat átvételekor 9 M Ft összeg volt a bankszámlán, azonban ez az összeg tartalmazza a járdafelújítási pályázat 3,1 M Ft összegű megelőlegezett támogatását is. Ismertette, hogy a buszgarázzsal a bekötő úton lévő közvilágítási korszerűsítéssel és a kerékpáros pihenőhely kialakításával kapcsolatosan még kivitelezői számlákat teljesíteni kell. Elmondta azonban, hogy a kerékpáros pihenőhely pályázatának, illetve a „Bringa-túra” rendezvény pályázatának elszámolását követően 2-2 M Ft bevételre jogosult az önkormányzat.

IV. napirendi pont

Polgármesteri beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről, intézkedéseiről

Gombor György: Az alábbi intézkedésekről, eseményekről számolt be:

- Idősek Napja rendezvény december 1-jén megtartásra került.
- „Szépkorú”, 90. életévet betöltött dozmati lakos köszöntésére került sor.
- A közvilágításra vonatkozóan a korábbi szerződés megkötése utáni teljesítésre került sor a Komáromi Kft. által.
- Karácsonyi ünnepségre december 21-én kerül sor, ismertette programját.
- Fenyőfa állítására került sor a Faluházban .
- Külterületi út felújításával kapcsolatosan Torony Önkormányzat Képviselő-testületével tartott közös testületi ülésen meghozott határozat megküldésre került a pályázatírónak.

Róka András József: Kérte, hogy a lakosság a dozmati honlapon, hirdetőtáblán, de akár szórólapon keresztül kapjon tájékoztatást arról, hogy a Dozmati Faluház 16.00 óra után zárva tart.

Gombor György polgármester: Több hozzászólás, javaslat nem érkezett, így az ülést bezárta.

k. m. f.


Horváth Eszter
jegyző




Gombor György
polgármester