

**DOZMAT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA****J E G Y Z Ó K Ö N Y V****Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének üléséről****A Képviselő-testületi ülés****időpontja:** 2023. szeptember 19. (kedd) 16,30 óra**helye:** Dozmati Faluház  
(9791 Dozmat, Fiumei u. 26.)**típusa:** munkaterv szerinti, nyilvános**Jelen vannak:** Gombor György polgármester  
Rédei László Péter alpolgármester  
Kiss Balázs önkormányzati képviselő  
Simon Balázs önkormányzati képviselő  
Róka András József önkormányzati képviselő**Távol maradt:** –**Meghívottak:** Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter jegyző  
Dr. Görög István, aljegyzői feladatot ellátó igazgatási előadó  
Demján Gréta igazgatási előadó**Elfogadott önkormányzati rendeletek száma, tárgykódja:**

–

**Elfogadott képviselő-testületi határozatok:**

59/2023. (IX.19.)	60/2023. (IX.19.)	61/2023. (IX.19.)
62/2023. (IX.19.)	63/2023. (IX.19.)	64/2023. (IX.19.)

---

---

## Napirend előtt

---

---

**Gombor György polgármester** köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, valamint a Toronyi Közös Önkormányzati Hivatal képviselőjében megjelent kollégákat.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület munkaterv szerinti, nyilvános testületi ülésén 5 önkormányzati képviselő jelent meg, a testület határozatképes, a Képviselő-testület ülését megnyitotta.

A polgármester a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének vezetésére Demján Gréta igazgatási előadót kérte fel.

A polgármester ismertette, hogy a képviselő-testületi ülés összehívása a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2017. (X.24.) önkormányzati rendelet 4. § (1)-(4) bekezdésében meghatározottak szerint történt, a napirendi pontokhoz készült előterjesztések a meghívóval együtt megküldésre kerültek a képviselők számára.

A polgármester elmondta, hogy Simon Balázs önkormányzati képviselő a tegnapi napon kezdeményezte, hogy a Képviselő-testület tűzze napirendre Dozmat község településrendezési eszközeinek módosítását, melynek célja a Dozmat 155/2 hrsz.-ú, 155/17-19 hrsz.-ú, 176/3-5 hrsz.-ú, 176/8 hrsz.-ú és 176/11 hrsz.-ú ingatlanok mezőgazdasági övezetből kertvárosias lakóterületbe történő átminősítése.

Javasolta, hogy a képviselő által javasolt napirendi javaslatot a Képviselő-testület az Egyebek napirendi pont keretében tárgyalja.

*(A képviselő-testületi ülés meghívója jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi)*

### Napirend előtt:

1. Beszámoló a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről, a megtett polgármesteri intézkedésekről
2. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

### Napirend:

1. Javaslat a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásra
2. A Dozmat 015/31 hrsz.-ú (a telekalakítást követően Dozmat 015/3 hrsz.-ú) ingatlan értékesítésére vonatkozó ajánlat elbírálása
3. Egyebek

Észrevétel, más napirendi javaslat nem volt, a polgármester a képviselőket szavazásra hívta fel, kérdezte, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot elfogadja-e?

A döntéshozatalban résztvevők száma:	5
Igen:	5
Nem:	-
Tartózkodás:	-

A polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

A polgármester a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeivel és a megtett polgármesteri intézkedésekkel kapcsolatban az alábbiakat adta elő.

- o Augusztus 21-én volt egy helyszíni szemle a Dozmat, Szabadság u. 19. szám alatti ingatlanon az elszaporodott patkányok miatt, de időközben elkezdték bontani az épületet. Az ingatlan egy Svájcban élő hölgy tulajdonát képezi, aki hosszú ideje próbálja az ingatlant értékesíteni.
- o Augusztus 22-én volt egy bakteriológiai vizsgálat a buszgarázsnál, a vizsgálati eredmények szerencsére jók lettek. Megköszönte Róka András József önkormányzati képviselő úrnak a vízóra le-, illetve felszereléséhez nyújtott segítségét. 2023. szeptember 21-én helyszíni bejárás lesz a használatbavételi engedélyezési eljárás keretében.
- o Szeptember 7-én lesz a Dozmat 155/2 hrsz.-ú, 155/17-19 hrsz.-ú, 176/3-5 hrsz.-ú, 176/8 hrsz.-ú és 176/11 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai egyeztetést tartottak a településrendezési eszközök módosítása keretében teendő intézkedésekről, de erre az egyeztetésre nem hívták meg sem a Toronyi Közös Önkormányzati Hivatalt, sem Gergye Péter településtervezőt.
- o Szeptember 8-án a zavartalan csapadékvíz-elvezetés biztosítása érdekében Czeglédi István egyéni vállalkozó kimarkolta a kért 10 méteres árokszakaszt.
- o Szeptember 9-én volt egy sikeres kerékpártúrájuk Bozsokra. A kerékpártúrán kb. 50 fő vett részt, melyből 20 fő volt dozmati lakos. Szomorú, hogy a 20 fő négy-öt házból jött össze. Volt 5 gyöngyösfalui hölgy, akik elkeréppároztak Gyöngyösfaluból Dozmatra, letekertek Bozsokra, majd vissza, és hazakeréppároztak Gyöngyösfaluba.
- o Az iskolakezdési támogatásra 4 kérelem került benyújtásra, a kérelmezők jövedelmi és vagyoni helyzete alapján mind a 4 pályázó kérelmét kedvezően bírálta el, így az Önkormányzat összesen 9 dozmati gyermek iskolakezdéséhez nyújtott támogatást.
- o A kapott tájékoztatás szerint az Önkormányzat a Magyar Falu Program Út, híd építése/felújítása alprogram keretében benyújtott pályázata nem nyert támogatást, ezen útfelújítási pályázatuk harmadik éve sikertelen. Szomorú, mert a pályázat segítségével kívánták a Lovas utca burkolatát szilárd burkolattal ellátni. A hagyományörzők 5 millió forintos pályázata viszont támogatásban részesült.

**Róka András József önkormányzati képviselő** kérdezte, hogy a Czeglédi István egyéni vállalkozó által végzett árokmarkolás mennyibe került?

**Gombor György polgármester** elmondta, hogy 60 000 forint + ÁFA, összesen 76 000 forint.

További észrevétel nem volt, a polgármester a képviselőket szavazásra hívta fel, kérdezte, hogy a Képviselő-testület a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a megtett polgármesteri intézkedésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja-e?

A döntéshozatalban résztvevők száma:	5
Igen:	5
Nem:	-
Tartózkodás:	-

A polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



**Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
59/2023. (IX.19.) számú határozata**

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2017. (X.24.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés h) pontjában biztosított hatáskörében eljárva a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a megtett polgármesteri intézkedésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Gombor György polgármester

Határidő: azonnal

**Gombor György polgármester** elmondta, hogy a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtása megtörtént, javasolta a polgármesteri beszámoló elfogadását.

*(A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztés jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi)*

**Dr. Görög István, az aljegyzői feladatot ellátó igazgatási előadó** ismertette, hogy a Fiumei u. útburkolatának helyreállítási munkálataival kapcsolatban a testületi ülés jegyzőkönyvébe csak azt írta bele, hogy a balesetveszélyes gödrök megszüntetése érdekében keressék meg a közút kezelőjét a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vas Vármegyei Igazgatóságát, holott Róka András József önkormányzati képviselő úr a javaslatában azt is kezdeményezte, hogy ne várjanak hónapokig a közútkezelő válaszára, hanem az Önkormányzat haladéktalanul gondoskodjon kavics beszerzéséről és a gödrök feltöltéséről.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt felé a megkeresés 2023. augusztus 25-én megküldésre került, választ még nem kaptak.

**Dr. Gombos Dr. Scheid Eszter jegyző** elmondta, hogy a Magyar Államkincstár Vas Vármegyei Igazgatósága ellenőrizte a Toronyi Közös Önkormányzati Hivatalban az önkormányzatok szociális étkeztetési feladatellátását.

Dozmat Község Önkormányzat esetében jelenleg ilyen nincs, hiszen az Önkormányzat nem szociális étkeztetés, hanem természetben nyújtott települési támogatás keretében biztosítja az étkezést 4 dozmati lakos számára.

Indokolt lenne, hogy az Önkormányzat beszerezze az engedélyt a szociális étkeztetés biztosítására. Ehhez először a Képviselő-testületnek egy szakmai programot kell elfogadnia.

**Gombor György polgármester** kérte, hogy a Toronyi Közös Önkormányzati Hivatal egyeztessen a Bernner János Általános Iskola és Gimnáziummal a várható leállásokról, hogy időben gondoskodhassanak a rászoruló személyek meleg étkezéséről.

A számlavezető pénzügyi-váltással kapcsolatban kiemelte, hogy két ajánlat került beszerzésre a MBH Banktól és az OTP Bank Zrt-től. Elmondta, hogy a pénzügyi és az adóigazgatási előadó kérése az volt, az eredményes pénzügyi és adóügyi zárás érdekében várják meg ezt az évet, egyelőre ne foglalkozzanak ezzel a kérdéssel. Elmondta, hogy pénteken megy az MBH Bankba, a tárgyalásai eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni fogja.

Ismertette, hogy az Önkormányzat a balesetveszély megszüntetés érdekében már megkezdte a Fiumei utca útpadkájában lévő gödrök feltöltését. 2023. szeptember 25-ig várják a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vas Vármegyei Igazgatóságának levelét, és a levél birtokában döntenek a további tennivalókról.

**Simon Balázs önkormányzati képviselő** örült, hogy az Önkormányzat megkezdte a Fiumei utca útpadkájának a helyreállítását, hiszen az Képviselő-testületnek elsősorban a dozmati lakosok érdekeit kell képviselniük.

További hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselőket szavazásra hívta fel, kérdezte, hogy a Képviselő-testület a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja-e?

A döntéshozatalban résztvevők száma:	5
Igen:	5
Nem:	-
Tartózkodás:	-

A polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



**Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
60/2023. (IX.19.) számú határozata**

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2017. (X.20.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés h) pontjában biztosított hatáskörében eljárva a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Gombor György polgármester

Határidő: azonnal

Észrevétel nem volt, a polgármester rátért az 1. napirendi pont tárgyalására.

---

**1. napirendi pont**

---

**Gombor György polgármester** elmondta, hogy a hátrányos helyzetű toronyi fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatása érdekében az Önkormányzat eddig minden évben csatlakozik a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. Javasolta, hogy a Képviselő-testület csatlakozzon a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához.

*(A BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásról szóló előterjesztés jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi)*

Kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester a testületet szavazásra hívta fel, kérdezte, hogy a Képviselő-testület a hátrányos szociális helyzetű dozmati fiatalok felsőfokú tanulmányainak segítése érdekében támogatja-e, hogy az Önkormányzat csatlakozzon a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához?

A döntéshozatalban résztvevők száma:	5
Igen:	5
Nem:	-
Tartózkodás:	-

A polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



**Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
61/2023. (IX.19.) számú határozata**

1. Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hátrányos szociális helyzetű dozmati fiatalok felsőfokú tanulmányainak segítése érdekében csatlakozik a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázat 2024. évi fordulójához.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására, és az EPER-Bursa-rendszerben történő regisztrálásra, valamint a Csatlakozási nyilatkozat aláírt, eredeti példányának megküldésére a Támogatáskezelő részére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az „A” és „B” típusú pályázatok kiírásáról.
4. Az Önkormányzat az Ösztöndíjpályázaton felhasználható pénzkeretet Dozmat Község Önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2024. évi költségvetés tervezése során gondoskodjon a pályázati pénzkeret beépítéséről.

Felelős: Gombor György polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2023. szeptember 29. (2. pont)

2023. október 3. (3. pont)

2024. február 15. (5). pont)

Hozzászólás nem volt, a polgármester az 1. napirendi pont tárgyalását lezárta.

---

**2. napirendi pont**

---

**Gombor György polgármester** elmondta, hogy a Képviselő-testület az 55/2023. (VIII.17.) számú határozatában döntött arról, hogy a közúti közlekedés feltételeinek javítása és a közlekedés biztonsága érdekében megvásárolja-e a Dozmat 015/31 hrsz.-ú földrészlet megosztását követően kialakítandó Dozmat 015/34 hrsz.-ú, „szántó” művelési águ, 936 m<sup>2</sup> nagyságú földrészletet. A Képviselő-testület a hivatkozott határozatban felkérte a polgármestert, hogy gondoskodjon árajánlat beszerzéséről.

Beszámolt arról, hogy Binger Miklós Dozmat, Fiumei u. 36. szám alatti lakos, Dozmat 015/31 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa 2023. augusztus 31-én nyilatkozatot nyújtott be az Önkormányzathoz, melyben jelezte, hogy a telekalakítást követően kialakítandó 200 méter hosszú és 2 méter széles földrészletet 500 000 forintos vételárért – kedvezményesen – hajlandó értékesíteni az Önkormányzat számára.

Emlékeztette a testület tagjait, hogy a két ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről szóló polgármesteri beszámoló során ismertette, hogy az Önkormányzatnak a Magyar Falu Program Út, híd, járda építése/felújítása alprogram keretében kiírt pályázat keretében, a Dozmat külterület 026/1 hrsz.-ú közút aszfaltburkolattal történő ellátására benyújtott támogatási kérelmét az irányító hatóság nem támogatta, ennek ellenére a Lovas utca megfelelő szélességének biztosítása érdekében indokolt és szükséges a tervezett földrészlet megvásárlása.

*(Binger Miklós nyilatkozata jelen jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi)*

Hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselőket szavazásra hívta fel, kérdezte, hogy a Képviselő-testület támogatja-e a Dozmat 015/31 hrsz.-ú földrészlet megosztását követően kialakítandó Dozmat 015/34 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 936 m<sup>2</sup> nagyságú földrészlet megvásárlását?

A döntéshozatalban résztvevők száma:	5
Igen:	5
Nem:	-
Tartózkodás:	-

A polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



**Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
62/2023. (IX.19.) számú határozata**

1. Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete önkormányzat vagyonáról szóló 12/2012. (XII.12.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdés b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva, a közúti közlekedés jobb színvonalú és biztonságosabb ellátása érdekében 500 000 forintért megvásárolja a Dozmat 015/31 hrsz.-ú földrészlet megosztását követően kialakítandó Dozmat 015/34 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 936 m<sup>2</sup> nagyságú földrészlet.

2. A Képviselő-testület
  - a) felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződés ügyvéd általi elkészítéséről, és
  - b) felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott vételárat, az eljárás során felmerülő ügyvédi költséget, valamint a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatos költségeket az Önkormányzat 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Gombor György polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester – észrevétel hiányában – a 2. napirendi pont tárgyalását lezárta.

---

### 3. napirendi pont/Egyebek

---

**Gombor György polgármester** elmondta, hogy 2023. szeptember 23-án szombaton Nardán egy Pornóapátiban élő beteg kislány külföldi műtétjének támogatásához gyűjtenek adományokat. A rendezvény a „Gréta a mi hősünk” címet viseli. Az Önkormányzat nevében készítettett egy ajándékkosarat 30 000 forintért, és várják a lakosok és vállalkozók további felajánlásait. A Simon Balázs önkormányzati képviselő segített a nardai terület lenyírásában és rendbetételében, valamint a színpad felállításában.

A polgármester ismertette, hogy Káldy Imre Dozmat, Vadvirág u. 1. szám alatti lakos 2023. szeptember 10-én kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, melyben kérte, hogy – a jelentős közúti forgalom miatt, kiépített gyalogos-, illetve kerékpárút hiányában – az Önkormányzat a falubusz biztosításával segítse a dozmai gyermekek iskolai tanítást követő biztonságos hazaérkezését a Toronyi Gazdag Gyula Általános Iskolából.

Kiemelte, hogy a falubusz biztosításának nincs akadálya, de javasolta, hogy hívják fel a szülők figyelmét, hogy a gyermekek hazaszállítása csak szervezeten történhet, az Önkormányzat napi egy szállítást tud vállalni. A gyermekeket két helyszínen teszik ki a játszótérnél és a buszfordulónál. A szállítási időpont természetesen az órarend és a külön iskolai foglalkozások következtében változhat, de azt nem tudják vállalni, hogy a nyolc gyermekért nyolc időpontban mennek Toronyba. A gyermekszállítással szemben elsőbbséget élveznek a gyógykezelésre szállítandó időskorú beteg dozmati személyek, reméli, hogy időpontütközés nem történik.

*(Káldy Imre kérelme jelen jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi)*

Kérdés, észrevétel nem volt, a polgármester a képviselőket szavazásra hívta fel, kérdezte, hogy a Képviselő-testület támogatja-e, hogy az Önkormányzat a falubusz biztosításával segíti a dozmati fiatalok biztonságos hazajutását a Toronyi Gazdag Gyula Általános Iskolából?

A döntéshozatalban résztvevők száma:	5
Igen:	5
Nem:	-
Tartózkodás:	-

A polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



**Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
63/2023. (IX.19.) számú határozata**

1. Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete tanítási napokon, napi egy alkalommal a falubusz biztosításával segíti a dozmati fiatalok biztonságos hazajutását a Toronyi Gazdag Gyula Általános Iskolából.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testületi döntésről tájékoztassa a kérelmet benyújtó szülők képviselőjét.

Felelős: Gombor György polgármester

Határidő: azonnal

**Gombor György polgármester** ismertette, hogy Nagy Ferenc Dozmat, Pinkafői u. 7. szám alatti lakos 2023. szeptember 11-én kelt beadványában sérelmezte, hogy a csapadékvíz-elvezetés megoldatlansága miatt a szomszédos önkormányzati ingatlanról folyamatosan folyik át a víz a telkére, nagy esőzéseket követően áll a víz a telkén, ezért kérte a helyzet mielőbbi megoldását.

A megoldás az lenne, hogy a magántulajdonú Dozmat 176/5 hrsz.-ú ingatlanon lévő 176/9 hrsz.-ú árkot áthelyeznék az Önkormányzati tulajdonát képező Dozmat 181/3 hrsz.-ú ingatlanra, és a buszgarázsról lefolyó csapadékvizet a kiépített árokba vezetnék.

**Simon Balázs önkormányzati képviselő** elmondta, hogy egyeztetett Gergye Péter településtervezővel, aki elmondta, hogy a településrendezési terv módosítása eljárása keretében megoldható az árok áthelyezése, az eljáráshoz földmérő szükséges, a telekalakítási eljárásoknak van költsége, és a 176/9 hrsz.-ú árok megszüntetése esetén a 681 m<sup>2</sup> nagyságú terület – az ingatlan átminősítését követően – értékesítésre kerülhetne.

*(Nagy Ferenc beadványa jelen jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi)*

**Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter jegyző** felhívta a képviselők figyelmét, hogy a Képviselő-testület a 71/2022. (X.17.) számú határozat 4. pontjában már döntött a Dozmat 176/9 hrsz.-ú árok Dozmat 181/3 hrsz.-ú ingatlanra történő áthelyezéséről. A határozat alapján Dozmat 176/9 hrsz.-ú árok az árok megszüntetését követően kertvárosias lakóterületi besorolást kap. Figyelemmel arra, hogy a 71/2022. (X.17.) képviselő-testületi határozatnak sem módosítása, sem hatályon kívül helyezése nem történt meg, az árok áthelyezéséről jelen pillanatban újabb határozat meghozatala nem szükséges.

**Gombor György polgármester** elmondta, hogy Simon Balázs kérte, hogy a Képviselő-testület tűzze napirendre Dozmat község településrendezési eszközeinek módosítását, melynek célja a Dozmat 155/2 hrsz.-ú, 155/17-19 hrsz.-ú, 176/3-5 hrsz.-ú, 176/8 hrsz.-ú és 176/11 hrsz.-ú ingatlanok mezőgazdasági övezetből kertvárosias lakóterületbe történő átminősítését. A Képviselő-testület az övezeti átsorolást a 71/2023. (X.17.) számú határozatában az alábbi feltételekkel támogatta.

*(A polgármester ismertette a képviselőkkel a Képviselő-testület 71/2022. (X.17.) számú határozatát)*

**Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter jegyző** szerint a Képviselő-testületnek egy megfelelően előkészített, a jogszabályi előírásoknak megfelelő döntést kell hoznia, ezért javasolta, hogy az Önkormányzat hívjon össze egy lakossági fórumot, melyre hívja meg a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait, Gergye Péter településtervezőt, valamint a Toronyi Közös Önkormányzati Hivatalt.

Haladéktalanul egyeztetnek Gergye Péterrel az egyeztető tárgyalás mielőbbi lehetséges időpontjáról.

Javasolta, hogy a településrendezési eszközök módosításáról tartandó lakossági fórumon Gergye Péterrel egyeztessenek a csapadékvíz-elvezető árok áthelyezéséről is.

Hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselőket szavazásra hívta fel, kérdezte, hogy a Képviselő-testület kezdeményezi-e, hogy a polgármester hívjon össze lakossági fórumot a Dozmat 155/2 hrsz.-ú, 155/17-19 hrsz.-ú, 176/3-5 hrsz.-ú, 176/8 hrsz.-ú és 176/11 hrsz.-ú ingatlanok mezőgazdasági övezetből kertvárosias lakóterületbe történő átminősítésével kapcsolatban?

A döntéshozatalban résztvevők száma:	5
Igen:	5
Nem:	-
Tartózkodás:	-

A polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



**Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
64/2023. (IX.19.) számú határozata**

1. Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2017. (X.24.) önkormányzati rendelet 12/A. § (3) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva kezdeményezi, hogy a polgármester hívjon össze lakossági fórumot a Dozmat 155/2 hrsz.-ú, 155/17-19 hrsz.-ú, 176/3-5 hrsz.-ú, 176/8 hrsz.-ú és 176/11 hrsz.-ú ingatlanok mezőgazdasági övezetből kertvárosias lakóterületbe történő átminősítésével kapcsolatban.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a lakossági fórum időpontjáról egyeztessen Gergye Péter településtervezővel, majd gondoskodjon az érintett ingatlantulajdonosok és a Képviselő-testület tagjainak kiértesítéséről.

**Felelős:** Gombor György polgármester  
Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter jegyző

**Határidő:** azonnal

**Róka András József önkormányzati képviselő** kezdeményezte, hogy a Képviselő-testület a következő testületi ülésén vizsgálja felül és emelje meg a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott, a támogatás biztosítására jogosító jövedelemhatárokat, valamint az Önkormányzat által biztosított támogatások támogatási összegeit, annak érdekében, hogy az Önkormányzat hatékonyabban tudja támogatni a rászoruló személyeket.

**Simon Balázs önkormányzati képviselő** támogatta Róka András József önkormányzati képviselő javaslatát, szerinte az Önkormányzat költségvetési helyzete lehetővé teszi a rászoruló személyek hatékonyabb támogatását, még úgy is, hogy ezt a forrás az önkormányzati költségvetés más előirányzata terhére kell biztosítani.

**Gombor György polgármester** szerint nincs akadálya a szociális rendelet felülvizsgálatának, de a költségvetési egyensúly megőrzése, valamint a felelős gazdálkodásérdekében felhívta a figyelmet, hogy a Képviselő-testületnek felelős döntést kell hoznia, hiszen az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében az ellátottak pénzjuttatásaira 1 000 000 forint került tervezésre. Felhívta a figyelmet arra, hogy a központi költségvetés 2022. évi jelentős hiánya miatt újabb takarékosági kormányzati intézkedések várhatók.

**Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter jegyző** szerint a szociális támogatások jelentős része megállapításra és kiosztásra került, szerinte logikusabb lenne, ha az Képviselő-testület a 2024. januári ülésén vizsgálná felül a szociális ellátások jövedelemhatárait, valamint az Önkormányzat által biztosított támogatási összegeket, így a testületi döntésnek megfelelően tervezhetnék a 2024. évi önkormányzati költségvetést.

A napirendi pont keretében további hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a képviselők munkáját, majd a Képviselő-testület munkaterv szerinti, nyilvános testületi ülését 18,40 órakor lezárta.

A jegyzőkönyvet a Képviselő-testületi ülésen készített hangfelvétel alapján Demján Gréta igazgatási előadó állította össze.

  
(: Gombor György :)  
polgármester

  
k.m.f. -

  
(: Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter :)  
jegyző

  
DÖMÖTÖR ÉS TÜSKÉVÁR  
KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATA  
JEGYZŐJE





## DOZMAT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

# M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a alapján

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének munkaterv szerinti, nyilvános testületi ülését

**2023. szeptember 19-én (kedden) 16,30 órára**

a Dozmati Faluházba (Dozmat, Fiumei u. 26.)

ö s s z e h í v o m.

A tervezett napirendre az alábbi javaslatot teszem:

### **Napirend előtt:**

1. Beszámoló a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről, a megtett polgármesteri intézkedésekről

Előterjesztő: Gombor György polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Gombor György polgármester

### **Napirend:**

1. Javaslat a Bursa Ösztöndíjrendszer 2024. évi rendszeréhez történő csatlakozásra

Előterjesztő: Gombor György polgármester

2. Javaslat Dozmat 015/31 hrsz.-ú (telekalakítás után Dozmat 015/33 és 015/34 hrsz.-ú ingatlan) ingatlanra tett árajánlat elbírálására

Előterjesztő: Gombor György polgármester

3. Egyebek

- Káldy Imre, dozmati lakos kérelme
- Nagy Ferenc, dozmati lakos kérelme

A tárgyalandó napirendek, a meghozandó képviselő-testületi döntések jelentősége, valamint a határozatképesség biztosítása érdekében megjelenésére feltétlenül számítok.

Dozmat, 2023. szeptember 13.





## JELENLÉTI ÍV

Dozmat Község Önkormányzata képviselő-testületének  
2023. szeptember 19-én megtartott testületi üléséről

1./ Gombor György polgármester

2./ Rédei László Péter alpolgármester

3./ Kiss Balázs képviselő

4./ Róka András József képviselő

5./ Simon Balázs képviselő

*Gombor György*  
*Rédei László Péter*  
*Kiss Balázs*  
*Róka András József*  
*Simon Balázs*

Tanácskozási joggal:

Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter jegyző

Dr. Görög István aljegyzői feladatokat  
ellátó igazgatási előadó

Demján Gréta igazgatási ügyintéző

Takó-Gódor Zsanett szociális igazgatási előadó

*Nagy Ferenc*

*Dr. Gombosné Dr. Scheid Eszter*  
*Dr. Görög István*  
*Demján Gréta*  
*Takó-Gódor Zsanett*  
*Nagy Ferenc*

