

Dozmat község Önkormányzata  
Dozmat Fiumei út 26.  
6/2012. jkv.. szám

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dozmat község Önkormányzata Képviselőtestületének 2012. szeptember 27-én megtartott képviselőtestületi ülésről.

Jelen vannak: Horváth Ádám, polgármester, Simon Balázs alpolgármester, Dankovics Norbert, Róka András képviselők, Antal Józsefné megbízott körjegyző..

Igazolatlanul távol: Rozmán János képviselő, mivel távolmaradását nem jelentette be.

Horváth Ádám polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel 3 fő képviselő jelen van.

Az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontokat:

1./ Tájékoztató a két ülés között történetekről.

Előadó: Horváth Ádám polgármester

2. /A Vadvirág utca aszfaltozási munkáinak elvégzésére kivitelező választása

Előadó: Horváth Ádám polgármester

3./ Különfélék.

A képviselőtestület a napirendeket egyhangúlag elfogadta.

1./ napirendi pont tárgyalása.

Horváth Ádám polgármester a következőkről adott tájékoztatást:

1. Értébecslés a beruházási hitelhez 3 telekre (HRSZ 80/6, 80/7, 80/8): 38.100 Ft
2. Kifizettük a HRSZ 83 vételárát, 60.000 Ft-ot, és beadtuk a földhivatalba az adásvételi szerződést, ennek ügyintézési díja: 6.600 Ft, Dr. Medres Szabolcs ügyvédi díja az adásvételi szerződéssel 19.050 Ft. 2 eladóhoz személyesen, saját költségen utaztunk el Sümegre és Zalaegerszegre.
3. Sportpályák közművesítéshez PVC csöveket, idomokat, vízvezetékét vásároltunk összesen 95.550 Ft-ért
4. Virágokat vettünk 3.500 Ft-ért
5. Az öltöző, a sportpályák és a szivattyú villanyellátását Polczer Emil végezte 217.000 Ft +ÁFA összegért.
6. Vasivíz Zrt-nek kifizettünk az öltöző vízbekötéséhez illetve vízóra felszereléséhez 67.000 Ft-ot.

7. A beruházási hitelhez ki kellett kérni 2 hiteles tulajdoni lapot 12.500 Ft-ért.
8. Az erdőtelepítéshez készülõ vadkerítés felállításához az Erdészeti Igazgatóságnak befizettünk 8.750 Ft szakhatósági eljárási díjat.
9. A Szabadság u. 7. elmaradt szennyvíz beruházási hozzájárulásának behajtására átutaltunk 40.000 Ft-ot közjegyzői fizetési meghagyásra.

A polgármester beszámolóját egyhangúlag elfogadták.

2./ napirendi pont tárgyalása:

Horváth Ádám polgármester ismertette a képviselőtestülettel, hogy a Vadvirág utca aszfaltozására 5 vállalkozótól kért ajánlatot. Négy vállalkozó küldte meg ajánlatát. A BIT KFT, a Geodéziai és Mélyépítő KFT, a Vasi Árcsi KFT és a Magyar Aszfalt KFT. Az ajánlatokat áttanulmányozva a Magyar Aszfalt KFT ajánlatát tartotta elfogadhatónak, hiszen ez az ajánlat olcsóbb és több mindent tartalmaz a másik háromnál.

Dankovics Norbert képviselő is egyetértett a polgármester javaslatával, mert az ajánlat tartalmazza a kapubejárók kiépítését is a többivel szemben.

Horváth Ádám polgármester ismertette a határozati javaslatot.

A képviselőtestület ellenvélemény nélkül, 3 igen 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

74 /2012./IX.27 ./ képviselőtestületi határozat:

Dozmat község Önkormányzatának Képviselőtestülete

A Vadvirág utcai útépítéssel a Magyar Aszfalt KFT-t  
bízta meg.

Megbízta a polgármestert a megállapodás és a  
szerződés aláírásával.

Felelős: Horváth Ádám polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont tárgyalása

1.

Horváth Ádám polgármester elmondta, hogy sikerült eladni egy önkormányzati telket.

A Vevő Székely Tibor Zoltán Szigetszentmiklósi lakos. Elmondta, hogy a telekárban

3.250,-Ft/m<sup>2</sup> sikerült megegyezni. A 80/28 hrsz és a 80/29 hrsz-ú telkek összevonásából közel 2000 m<sup>2</sup> területet vásárolna meg. A végösszeget a telkek összevonása után látják tisztán.

Horváth Ádám polgármester ismertette a határozati javaslatot.

A képviselőtestület ellenvélemény nélkül, 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

75 /2012./IX.27. / képviselőtestületi határozat:

Dozmat község Önkormányzatának Képviselőtestülete

A 80/28 és 80/29 hrsz-ú telkek összevontan 3.250,-Ft/  
m<sup>2</sup> áron történő eladásával egyetért.

.A telkek vevőjéül: Székely Tibor Zoltánt

jelöli ki.

Az előszerződés aláírásakor 2.000.000,-Ft azaz kettő-  
millió forint foglalóként, a fennmaradó

összeg 2013.01.20-ig kerül kifizetésre. Az önkormányzat  
vállalja a telekalakítást, a víz, csatorna, gáz beállítás bizto-  
sítását a telekhatár belső felére. Az áram telekre való be-  
kötése a vevő feladata. Az adás-vételi szerződés díja a  
vevőt terheli.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert a szerződés  
lebonyolításával és aláírásával.

Felelős: Horváth Ádám polgármester

Határidő: azonnal

2.

Horváth Ádám polgármester elmondta, hogy Öhm László a Dozmat 130/7 hrsz-ú területet továbbra is bérelni szeretné még az idei évben és még + 2 évre. Javasolta, hogy a bérleti díj összegét 50.000,-Ft/évben határozzák meg, így az idei évvel együtt 150.000,-Ft-ot fizetne ki a szerződés aláírásakor egy összegben .

Dankovics Norbert képviselő javaslata 60.000,-Ft/év volt azzal, hogy a bérleti szerződés lejáratát után az eredeti állapotban kell visszaadni az önkormányzat részére.

Róka András ezzel nem értett egyet, Ő már most kiszedné a csemetéket vele.

Horváth Ádám polgármester ismertette a határozati javaslatot.

A képviselőtestület , 3 igen 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2012./IX.27. / képviselőtestületi határozata

Dozmat Község Önkormányzatának képviselőtestülete  
a 130/7 hrsz-ú területet a 2012 évben és még két év  
időtartamra 2014.december 31-ig bérbe adja Öhm László  
Szombathely Nagy L.u.34. szám alatti lakosnak.

A bérleti díj összegét: 60.000,-Ft/év határozza meg.  
 A szerződés aláírásakor egy összegben 180.000,-Ft-ot  
 fizet meg. A szerződés lejáratakor a területet  
 eredeti állapotban köteles visszaadni.  
 A Képviselőtestület felhatalmazza a polgár-  
 mestert a szerződés megkötésével és aláírásával.

**Felelős:** Horváth Ádám polgármester

**Határidő:** azonnal

3

Horváth Ádám polgármester elmondta, hogy a csatorna közmű kiépítése során a séi önkormányzat tulajdonába került a 155/21 és a 155/22 hrsz-ú belterület. Ennek a visszavásárlására tett javaslatot, azzal, hogy a kialakítás költségeit a séi önkormányzat vállalja.

Itt mindösszesen pár négyzetről van szó, amelynek a rendezése még a csatornázás óta még nem történt meg.

Horváth Ádám polgármester ismertette a határozati javaslatot.

A képviselőtestület ellenvélemény, tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta

77/2012./IX.27. / képviselőtestületi határozat:

Dozmat község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
 a dozmati 155/21 és a 155/22 hrsz-u területek,megvásárlásával egyetért. A területek földrészlet telekkialakítási költségeit a a séi önkormányzat viseli.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert a szerződések megkötésével és aláírásával.

Felelős:Horváth Ádám polgármester

Határidő: azonnal

4.

Horváth Ádám polgármester kérte,hogy a jövő évi Bursa Hungarica felsőoktatási pályázathoz való csatlakozáshoz a képviselőtestület járuljon hozzá. Egyenlőre még nem írták ki a pályázatot, de októberben, ha kiírják és erre lehetőség lesz a határozat legyen meg.

Horváth Ádám polgármester ismertette a határozati javaslatot.

A képviselőtestület ellenvélemény, tartózkodás nélkül, 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta

78/2012./IX.27./ képviselőtestületi határozat

Dozmat község Önkormányzata csatlakozni kíván a  
 Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzat pályázat

2013.évi fordulójához.

Felelős: Horváth Ádám polgármester

Határidő: azonnal.

Több tárgy nem lévén Horváth Ádám polgármester a képviselőtestületi ülést bezárta.

KMF.

/: Horváth Ádám :/  
polgármester

/: Antal Józsefné :/  
mb.körjegyző