

3/2013.

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2013. március 27- i nyílt ülésének
jegyzőkönyve

Tartalmazza:

- 5/2013. (III.28.) önkormányzati rendeletet** a talajterhelési díjról
6/2013. (III.28.) önkormányzati rendeletet a helyi iparűzési adóról
7/2013. (III.28.) önkormányzati rendeletet egyes önkormányzati rendeletek
felülvizsgálatáról
8/2013. (III.28.) önkormányzati rendeletet egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül
helyezéséről
- 21/2013. (III.27.) számú határozatot** a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv
elfogadásáról
22/2013. (III.27.) számú határozatot ingatlanok ingyenes átvételéről
23/2013. (III.27.) számú határozatot a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és
Gyermekjóléti Szolgálat 2012. évi szakmai
beszámolójának elfogadásáról
24/2013. (III.27.) számú határozatot a SZOVA Zrt közszolgáltatói hulladékgazdálkodási
tervének elfogadásáról
25/2013. (III.27.) számú határozatot a 14/2013. (III.04) számú határozat módosításáról
26/2013. (III.27.) számú határozatot a Csicsergő Óvoda nyári zárásának engedélyezéséről
27/2013. (III.27.) számú határozatot önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének
j e g y z ő k ö n y v e

Készült: Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. március 27-én 14⁰⁰ órakor megtartott nyílt testületi ülésén.

Ülés helye: Toronyi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterme, Torony

Jelen vannak: Horváth Ádám polgármester
Simon Balázs alpolgármester,
Róka András, Dankovics Norbert képviselők (4 fő)

Tanácskozási joggal: Lakics Monika jegyző

Horváth Ádám polgármester köszöntötte a jelen lévőköt, megnyitotta az ülést. Megállapította, hogy az öttágú testületből három megválasztott képviselő és a polgármester jelen van. A testület határozatképes, megnyitotta az ülést. Javaslatára a testület a nyílt ülés napirendjét egyhangúlag (4 igen szavazat) az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1./ Egyes önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
Ea.: polgármester
- 2./ Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadása
Ea.: polgármester
- 3./ Egyéb aktuális ügyek, tájékoztatók
Ea: polgármester

1./ napirendi pont megtárgyalása:

a.) Horváth Ádám: A helyi rendeletek felülvizsgálatát elvégezte a jegyző. Ennek keretében vannak olyan rendeletek, amik aktualizálása megtörtént, illetve a bizonyos rendeleteket hatályon kívül kell helyezni. Először a talajterhelési díjról szóló rendelet elfogadására kerül sor. Jogszabályi változás következtében módosultak az erre vonatkozó szabályok, módosult a díj mértéke, ezért új rendelet készült.

Ismertette a rendeletervezet adatait.

Ezt követően javasolta a rendeletet az előterjesztéssel egyezően elfogadni.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt, a javaslatot követően a képviselő-testület minősített többséggel (4 igen szavazat) megalkotta **5/2013. (III.28.) önkormányzati rendeletét a talajterhelési díjról**, mely rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

b.) Horváth Ádám: A második rendelet a helyi iparüzési adóról szóló rendelet. A mérték és a kedvezmények tekintetében van szabályozási joga a testületnek, ezek tekintetében változás most nem történik, viszont a korábbi rendelet több paragrafusa elavult már, ezért új rendelet készült.

Ismertette a rendeletervezet adatait.

Ezt követően javasolta a rendeletet az előterjesztéssel egyezően elfogadni.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt, a javaslatot követően a képviselő-testület minősített többséggel (4 igen szavazat) megalkotta **6/2013.**

(III.28.) önkormányzati rendeletét a helyi iparűzési adóról, mely rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

c.) Horváth Ádám: A harmadik rendelet, amit kiküldtünk a hatályos rendeleteink felülvizsgálata során született. A képviselő-testületnek nincs már jogköre szabálysértési tényállásokat meghatározni és szabálysértés esetén büntetni. A korábbi rendeletekben voltak ilyen szabálysértésre vonatkozó rendelkezések, ezeket hatályon kívül kell helyezni. Erről szól a rendelet, amit kiküldtünk.

Ismertette a rendeletervezet adatait.

Ezt követően javasolta a rendeletet az előterjesztéssel egyezően elfogadni.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt, a javaslatot követően a képviselő-testület minősített többséggel (4 igen szavazat) megalkotta **7/2013.**

(III.28.) önkormányzati rendeletét egyes önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról, mely rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

d.) Horváth Ádám: Az utolsó rendelet pedig szintén a rendeletek felülvizsgálata során készült. Több olyan rendeletünk is van, amik már nem aktuálisak, ezért ezeknek a rendeleteknek a hatályon kívül helyezése indokolt, mivel ezek korábban nem történtek meg.

Ismertette a rendeletervezet adatait.

Ezt követően javasolta a rendeletet az előterjesztéssel egyezően elfogadni.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt, a javaslatot követően a képviselő-testület minősített többséggel (4 igen szavazat) megalkotta **8/2013.**

(III.28.) önkormányzati rendeletét egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről, mely rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ napirendi pont megtárgyalása:

Horváth Ádám: A közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet a képviselő-testület még nem fogadott el, viszont jogszabályban foglalt kötelezettsége annak megalkotása. Az elkészült tervet mindenki számára megküldtük, javasolom annak elfogadását.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

21/2013. (III.27.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3./ napirendi pont megtárgyalása:

a.) Horváth Ádám: A séi önkormányzat tulajdonában van a két dozmati szennyvízátemelő terület. Ezen területek ingyenes átadásáról a séi képviselő-testület már hozott határozatot. Most a mi testületünknek kell arról dönteni, hogy ingyenesen átveszi a területeket és ezen döntések és az ügyvéd által elkészített irat alapján a földhivatal átírja a tulajdonjogot. Javasolom, hogy döntsünk az ingyenes átvételről.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

22/2013. (III.27.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Sé Község Önkormányzata által ingyenesen Dozmat Község Önkormányzata tulajdonába adandó dozmati 155/21 és 155/22 hrsz-ú ingatlanokat.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szerződést az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

b.) Horváth Ádám: A Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat 2012. évi szakmai beszámolóját megküldte. Ismertette a beszámolóban foglaltakat, majd kérte a beszámoló elfogadását.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

23/2013. (III.27.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat 2012. évi szakmai beszámolóját az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

c.) Horváth Ádám: A SZOVA Zrt közszolgáltatói hulladékgazdálkodási tervének véleményezése a következő feladat. A SZOVA Zrt elkészítette és megküldte számunkra az anyagot. Véleményem szerint az elkészült terv teljes körű és tartalmában megfelelő.

A képviselők áttekintették a tervet, majd a polgármester ezt követően javasolta azt az előterjesztéssel egyezően elfogadni.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

24/2013. (III.27.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a SZOVA Zrt közszolgáltatói hulladékgazdálkodási tervét tartalmában megfelelőnek találja azt előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

d.) Horváth Ádám: Az előző ülésen határoztunk arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 80/46 hrsz-ú területből kialakítandó 2000 m² nagyságú telket értékesítjük Dr Kelemen Péter részére. Közben szólt a vevő, hogy nem 1/1-ben ő venné meg a telket, hanem fele-fele arányban ketten vennék meg Tóth Melindával. Ennek megfelelően az elfogadott határozatunkat módosítani szükséges. Javaslom, hogy az elfogadott határozatunkat módosítsuk ennek megfelelően, a határozat egyebekben változatlan marad.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

25/2013. (III.27.) számú határozat:

1.) Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 14/2013. (III.4.) számú határozatának 1.) pontját az alábbiakra módosítja:

„1.) Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíteni kívánja az önkormányzat tulajdonában lévő, az üzleti vagyon részét képező, a Dozmat 80/46 hrsz-ú területből kialakítandó 2000 m² nagyságú építési telket ½-ed arányban Dr Kelemen Péter (an.: Dr Péntek Anna, szül.: Nagykanizsa, 1975.03.19., aaj: 8395231563,) szombathelyi lakos és ½-ed arányban Tóth Melinda (szül.: Tóth Melinda, Zalaegerszeg 1979. 08. 23., aaj: 8411413217) szombathelyi lakos részére. „

2.) A határozat egyebekben változatlan marad.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

e.) Horváth Ádám: Van még egy képviselő-testületi határozatunk, ami módosításra szorul. Ez pedig a 17/2012. (IV.11.) határozat, amelyben határozott időre megbízuk Mészáros Péternét az óvodavezetői feladatokkal. A megbízás akkor azért történt, mert a meghirdetett óvodavezetői pályázatra nem volt megfelelő pályázó, így ideiglenesen történt a megbízása. A határozat alapján a megbízása nem az új óvodavezető kinevezéséig szólt, hanem konkrét dátumot tartalmaz. Ez nem jogszerű, hiszen az állás újból meg kellett hirdetni és a pályázatok alapján az intézményvezetőt ki kell nevezni. Mivel jelenleg vannak megfelelő pályázók ez valószínűleg meg is fog történni, azonban a korábbi megbízást akként kell módosítani, hogy annak időtartama az új intézményvezető megbízásáig szóljon. Javaslom módosítsuk ennek megfelelően a korábbi határozatunkat.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

26/2013. (III.27.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 17/2012. (IV.11.) számú határozatát az alábbiakra módosítja:

„Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mészáros Péternét 2012. július 1-től az új intézményvezető kinevezéséig tartó határozott időtartamra megbízza a Csicsergő Óvoda vezetői feladatok ellátásával. Bruttó bére 194.800,- Ft + vezetői pótlékát bruttó 40.000,- Ft-ban határozza meg.”

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

f.) Horváth Ádám: A 043 hrsz-ú rét művelési ágú ingatlanra vonatkozóan értékbecslés készült. Ezt a területet az önkormányzat nem használja, a jövőben sem hasznosítható önkormányzati szempontból. Javaslom, hogy az önkormányzat próbálja meg értékesíteni a területet, de a használatra vonatkozó megkötéssel, ne lehessen ott bármilyen tevékenységet folytatni.

A képviselők javasolták, hogy a polgármester próbáljon meg vevőt, vagy bérlőt találni a területre.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

27/2013. (III.27.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a dozmati 043 hrsz-ú, rét művelési ágú terület értékesítése vagy bérbeadása érdekében tegyen lépéseket, kutasson fel lehetséges vevőt, vagy bérlőt a területre. A bérbeadásról vagy értékesítésről a kapott ajánlatok alapján a képviselő-testület a későbbiekben dönt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kérdések, bejelentések, tájékoztatók:

Horváth Ádám polgármester:

- A lomtalanítást megrendeltem, az időpontja idén 2013. április 12-e, a lakosság körében ki lesz hirdetve, mindenki ki lesz értesítve.
- Az egyik telek eladása kapcsán ingatlanközvetítői jutalék kifizetésére került sor, ez megtörtént.
- A hóeltakarítás díját kifizettem, ez 71 ezer forint volt.
- A sportöltöző építése kapcsán Piroska Lászlóval kötöttünk szerződést műszaki ellenőri feladatok ellátására, ennek díja 30 ezer forint lesz.
- A közmeghallgatást javaslom az idén április 19-én 19 órakor megtartani.

A képviselők ezzel egyetértettek.

Több napirend, kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, a polgármester az ülést 15⁰⁰ órakor bezárta.

kelt, mint első oldalon

Lakics Monika
jegyző

Horváth Ádám
polgármester

K i m u t a t á s
a 2013.03.27-én tartott nyílt képviselő-testületi ülésen meghozott rendeletekről és határozatokról

	A rendelet száma (a zárójelben a kihirdetés napja szerepel)	A rendelet címe	A rendelet hatályba lépése	Módosított rendelet címe, száma	Hatályon kívül helyezett rendelet címe, száma	Kód
1.	5/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet	a talajterhelési díjról	2013. 03. 29.	_____	a talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról illetőleg az adható díjkedvezményeokről és mentességekről szóló 6/2004. (XI.25.) rendelet	E0
2.	6/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet	a helyi iparüzési adóról	2013. 03. 29.	_____	a helyi iparüzési adóról szóló 8/2001. (XII.12.) rendelet	E4
3.	7/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet	egyes önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról	2013. 03. 29.	- a helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről szóló 4/1996. (V.31.) rendelet - a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás igénybeviteléről szóló 9/2002. (XII.10.) rendelet - a közterület használat rendjéről szóló 6/2011. (VII.13.) rendelet - a környezetvédelemről szóló 8/2011. (VII.13.) rendelet a hulladék égetéséről szóló 13/2005. (IX.6.) rendelet	_____	Z0
4.	8/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet	egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről	2013..03. 29.		- 7/1995. (XII.27.) rendelet a gépjárműadóról. - az egyes szociális ellátásokról szóló 4/2007. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2010. (XI.5.) rendelet	Z0

					- a víz és csatornadíj megállapításáról szóló 9/2010. (XII.8.) rendelet - a 2011. évi szemétszállítási díj megállapításáról szóló 10/2010. (XII.8.) rendelet	
--	--	--	--	--	---	--

	A határozat száma	Kód
1.	21/2013. (III.27.) számú határozatot	Z1
2.	22/2013. (III.27.) számú határozatot	D7
3.	23/2013. (III.27.) számú határozatot	C1
4.	24/2013. (III.27.) számú határozatot	Z1
5.	25/2013. (III.27.) számú határozatot	D7
6.	26/2013. (III.27.) számú határozatot	J4
7.	27/2013. (III.27.) számú határozatot	D7
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		