

8/2013.

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2013. június 4- i nyílt ülésének

jegyzőkönyve

Tartalmazza:

- 43/2013. (VI.04.) számú határozatot** a 2012. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról
- 44/2013. (VI.04.) számú határozatot** a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2012 évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
- 45/2013. (VI.04.) számú határozatot** a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadásáról
- 46/2013. (VI.04.) számú határozatot** a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról, a Szombathelyi Kistérség Munkaszervezete megszűntető okiratának elfogadásáról és a Szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladat-ellátási megállapodás megszüntetéséről
- 47/2013. (VI.04.) számú határozatot** a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulásának 2013. évi II. féléves költségvetésének elfogadásáról
- 48/2013. (VI.04.) számú határozatot** a Vasivíz Zrt-vel megkötött Szennyvízkozmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről szóló Megállapodás egységes szerkezetben történő elfogadásáról
- 49/2013. (VI.04.) számú határozatot** a 80/8 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
- 50/2013. (VI.04.) számú határozatot** úttervezési munka megrendeléséről
- 51/2013. (VI.04.) számú határozatot** járda felújítási munka megrendeléséről
- 52/2013. (VI.04.) számú határozatot** a 043 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
- 53/2013. (VI.04.) számú határozatot** a 0139 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének
j e g y z ő k ö n y v e

Készült: Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. június 4-én 19⁰⁰ órakor megtartott nyílt testületi ülésén.

Ülés helye: Toronyi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterme, Torony

Jelen vannak: Horváth Ádám polgármester
Simon Balázs alpolgármester,
Róka András, Dankovics Norbert képviselők (4 fő)

Tanácskozási joggal: Lakics Monika jegyző

Horváth Ádám polgármester köszöntötte a jelen lévőket, megnyitotta az ülést. Megállapította, hogy az öttagú testületből három megválasztott képviselő és a polgármester jelen van. A testület határozatképes, megnyitotta az ülést. Javaslatára a testület a nyílt ülés napirendjét egyhangúlag (4 igen szavazat) az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1./ A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékelése
Ea.: polgármester
- 2./ A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása, a 2012. évi pénzügyi beszámoló elfogadása
Ea.: polgármester
- 3./ A Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulásának működésével kapcsolatos döntések
Ea.: polgármester
- 4./ A Vasivíz ZRt-vel kötendő megállapodás elfogadása
Ea.: polgármester
- 5./ Egyéb aktuális ügyek, tájékoztatók
Ea.: polgármester

1./ napirendi pont megtárgyalása:

Horváth Ádám: A gyámügyi és gyermekjóléti munka értékelésére kerülne sor a napirendnek megfelelően.

Törvény alapján a helyi önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig - a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít, amelyet a képviselő-testület megtárgyal. Az értékelést meg kell küldeni a gyámhivatalnak.

Felkérem a jegyzőt, hogy ismertesse az írásos előterjesztést.

Lakics Monika jegyző ismertette a testülettel az 1997. évi XXXI. Tv. 96 § (6) bekezdése, illetve a 149/1997. (IX.10.) Korm. Rendelet 8. sz. mellékletében rögzítetteknek megfelelően elkészített értékelést.

Ezt követően a **polgármester** javasolta az értékelést az előterjesztés szerint elfogadni.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

43/2013. (VI.04.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2012. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról előterjesztett értékelést elfogadja.

Felelős: A gyámhivatalhoz történő továbbításért a körjegyző

Határidő: jogszabály szerint

2./ napirendi pont megtárgyalása:

a.) Horváth Ádám: A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás elküldte a 2012. évi pénzügyi beszámolóját. A második napirendi pont keretében ennek elfogadására kerül sor.

A polgármester ismertette a beszámolóban foglaltakat, ezt követően a polgármester javasolta a beszámolót az előterjesztés szerint elfogadni.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel (3 igen 1 tartózkodás szavazat) a következő határozatot hozta:

44/2013. (VI.04.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás VII/1.1. h. pontja alapján, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 6. § (4) bekezdésére tekintettel a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2012. évi pénzügyi beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

b.) Horváth Ádám: A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a Társulási Megállapodás módosítását is elkészítette. A jogszabályok értelmében a társulási megállapodások felülvizsgálatát el kell végezni, emiatt is készült el az anyag. A Társulási Megállapodás módosítást mindenki megkapta, így módjában volt átnézni. Kérem a módosítás előterjesztés szerinti elfogadását.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel (3 igen 1 tartózkodás szavazat) a következő határozatot hozta:

45/2013. (VI.04.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának VII/1.1. f. pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. § (1) bekezdése alapján jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező Társulási Megállapodást annak egységes szerkezetbe foglalt módosítását 2013. július hó 01. napi hatályba lépéssel elfogadja azzal, hogy az elfogadott korábbi Társulási Megállapodást megszünteti.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

3./ napirendi pont megtárgyalása:

a.) Horváth Ádám: A Szombathelyi Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása lenne a következő napirend. Itt több kérdésben is döntünk, egyrészt a társulási megállapodás módosításáról, másrészt a munkaszervezet megszüntető okiratának elfogadásáról, harmadrészt pedig a szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladatellátásról szóló feladatellátási megállapodás megszüntetéséről. Az ehhez kapcsolódó előterjesztést szintén mindenki megkapta. Javaslom az előterjesztés alapján a módosítást, a munkaszervezet megszüntető okiratát és a feladatellátás megszüntetését fogadjuk el. Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

46/2013. (VI.04.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását az alábbi pontok alapján.

- 1. Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodása módosítására és az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére” vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodása módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.**
- 2. Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.**
- 3. Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulás Munkaszervezetének megszüntető okiratát az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.**
- 4. Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladatellátásról szóló társulási megállapodás, valamint a szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladatellátásról szóló feladatellátási megállapodás 2013. június 30. napjával történő megszüntetésével egyetért.**
- 5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 4. pont szerinti megállapodások megszüntetéséről szóló szerződések aláírására.**

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

b.) Horváth Ádám: A másik döntés ami szintén a Többcélú Társulást érinti a társulás 2013. évi II. félévi költségvetésével kapcsolatos. Az eddigiek során még nem tudtuk, hogy a második félévben is működni fog-e a társulás, ezért csak az első féléves költségvetés került megtervezésre. Most már tudjuk, hogy a települések nagyobb része szeretné továbbra is a társulás további fenntartását, ezért szükséges a második félévről is döntenet. A munkaszervezet feladatait Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala fogja ellátni, a dolgozók is átkerülnek áthelyezéssel oda. A második féléves gazdálkodással kapcsolatos szöveges tájékoztatót is szintén megkapta, azt javaslom az előterjesztés szerint elfogadni.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

47/2013. (VI.04.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szombathelyi Kistérség Többcélú Társulásának 2013. II. féléves költségvetésével kapcsolatos szöveges tájékoztatót az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ napirendi pont megtárgyalása:

Horváth Ádám: A Vasivíz ZRt előkészítette a szennyvízelvezetési és tisztítási rendszerekre az üzemeltetési szerződés 3. számú melléklete kiegészítését, módosítását, amelyet elküldött elfogadásra. Az ezzel kapcsolatos előterjesztést a meghívóval együtt kiküldtük. Abban részletesen is le van írva a módosítás lényege. Amennyiben nincs ezzel kapcsolatban kérdés, javaslom az üzemeltetési szerződés 3. számú mellékletének és az üzemeltetésbe adott szennyvízközmű vagyonelemtár elfogadását.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel (3 igen 1 tartózkodás szavazat) a következő határozatot hozta:

48/2013. (VI.04.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vasivíz Zrt-vel megkötött Szennyvízközmű-használati díj megállapításáról és a felek közötti elszámolási kötelezettségekről szóló Megállapodást az 1. számú kiegészítéssel egységes szerkezetben az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5./ napirendi pont megtárgyalása:

a.) Horváth Ádám: Lenne ismét egy telekeladás, a 80/8 hrsz-ú telekre lenne egy vevő. Az előzetes tárgyalásaink alapján a vételár az eddigi 3500 Ft/m² árral számolva 4.532.500,- Ft lenne, mivel 1295 m² a terület nagysága. A foglaló 1.032.500,- Ft lenne, a fennmaradó 3.500.000,- Ft-ot pedig tíz egyenlő részletben fizetné ki 2013 augusztustól 2014 májusig. A vevő Fehér Roland Üröm, Gábor Áron sétány 41. alatti lakos.

Javaslom a telek eladás ezekkel a feltételekkel.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

49/2013. (VI.04.) számú határozat:

1.) Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíteni kívánja az önkormányzat tulajdonában lévő, az üzleti vagyon részét képező, a Dozmat 80/8 hrsz-ú ingatlant Fehér Roland (an.: Dinka Ágnes, szül.: Szolnok, 1976.05.03., aaj: 8399343404,) 2096 Üröm, Gábor Áron sétány 41. szám alatti lakos részére.

2.) A képviselő-testület a terület vételárát összesen 4.532.500,- Ft összegben határozza meg, melynek megfizetése részletekben történik az alábbiak szerint:

- 1.032.500,- Ft összeg megfizetése az előszerződés aláírásával egyidőben foglalt jogcímen

- 3.500.000,- Ft összeg megfizetése 2013. augusztus hótól 10 egyenlő részletben, minden hó 10-e napjáig. Első részlet fizetése 2013.08.10-ig.

3.) Az ingatlan-átruházáshoz kapcsolódó szerződéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik, az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos valamennyi egyéb költség a vevőt terheli.

4.) A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az adásvétel lebonyolítása során az önkormányzat képviseletében eljárjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

b.) Horváth Ádám: Korábban döntést hoztunk arról, hogy a 80/41 hrsz-ú közút építési engedélyezési és kiviteli tervére a Fórum-West Bt árajánlatát 750.000,- Ft összeggel elfogadjuk. Most a cég jelezte, hogy az árajánlatát módosítani kívánja 750.000,- Ft + Áfa összegre. Mivel ez elég nagy különbség lenne, ezért újra kértem árajánlatot egy másik helyről is. Horváth László tervező 749.300,- Ft-os bruttó áron vállalná a munka elvégzését. Javasolom, hogy a korábbi döntésünket vonjuk vissza és fogadjuk el az alacsonyabb összegű árajánlatot. Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

50/2013. (VI.04.) számú határozat:

1. Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja a 32/2013. (IV.15.) számú határozatát.

2. Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete megrendeli Horváth László tervezőtől a Dozmat 80/41 hrsz. Közút útépitési engedélyezési és kiviteli tervének elkészítését bruttó 749.300,- Ft vállalkozói díj ellenében. A kiadás fedezete az önkormányzat költségvetésének beruházási előirányzata. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a vállalkozóval a munka elvégzésére a szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

c.) Horváth Ádám: Az utak mellett érdemes lenne gondolni a járdák felújítására is. Több olyan szakasz is van, amit fel kellene újítani. Én elsőként a Pinkafői utca járdájának felújítását

javaslom. Ez egy viszonylag rövidebb szakasz, de elég sok házat érint. Emellett ha ezt most megcsináltatnánk, ezt nem érintené később, ha a csapadékvíz elvezetést megvalósítjuk, mivel a zárt csapadékvíz-elvezető rendszer a másik oldalon lenne. Az aszfaltos és a térköves járda körülbelül ugyanannyiba kerül, de én úgy gondolom, hogy a térköves hosszabb távon szebb is és tartósabb is. Az a javaslatom, hogy az anyagokat az önkormányzat vegye meg a lehető legkedvezőbb áron és csak a munkát végeztessük el vállalkozóval. Ennek megfelelően csak a munkadíjra kértem árajánlatot. A két árajánlat közül a Turkey Kft ajánlata a kedvezőbb, a kézi munka díja 15.000,- Ft + Áfa/nap, a gépi munka díja pedig 5.000,- Ft/óra, javaslom ezt elfogadni. A másik árajánlatban a kézi munka díja 18.000,- Ft + Áfa/nap, a gépi munka díja pedig 6.000,- Ft/óra.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

51/2013. (VI.04.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete megrendeli a Dozmat, Pinkafői utca járdájának javítási munkáit a Turkey Kft-től (9791 Dozmat, Dozmat major) a kapott árajánlat alapján. Az elvégzett munkáért az árajánlatban foglalt árat – kézi munka díja 15.000,- Ft + áfa/nap, a gépi munka díja 5.000,- Ft + áfa/óra – fizeti az önkormányzat a vállalkozónak. A felújítás fedezete az önkormányzat 2013. évi költségvetésének általános tartalék előirányzata.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

d.) Horváth Ádám: Az önkormányzat tulajdonában van egy szántó terület, amit nem használunk, nem hasznosítunk semmire, eléggé távol is esik mindentől. Lenne egy vevő, aki meg szeretné vásárolni. A vételi ajánlatot Hende István Róbert tette 9798 Ják, Jáki Nagy Márton u. 24. szám alatti lakos, östermelő tette. A területről készült egy értékbecslés, 1.500.000,- Ft-ra értékelték a területet. A vételi ajánlatban is ez az összeg szerepel. A terület nagysága 1 hektár 8053 m², az ingatlan kataszterünkben 249.000,- Ft értéken szerepel. Az adásvétel során ki lehet kötni, hogy milyen művelési ágat enged meg az önkormányzat ott. Azt nem szeretném, hogy ott szántó legyen, mivel az utak sem alkalmasak arra, hogy oda kijárjanak nagy gépekkel. Javaslom, hogy értékesítsük azt a területet, de kössük ki, hogy a területen szántó művelési ág nem lehet, kizárólag gyümölcs telepítés, erdőtelepítés, rét, legelő hasznosítás lehetséges. Az értékesítési ár pedig legyen a becsült ár, 1.500 ezer forint.

Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

52/2013. (VI.04.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíteni kívánja az önkormányzat tulajdonában lévő, az üzleti vagyron részét képező 043 hrsz-ú, 1 hektár 8053 m² nagyságú, szántó művelési ágú területet. Az ingatlan vételárát 1.500.000,- Ft-ban határozza meg a képviselő-testület.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

e.) Horváth Ádám: Az önkormányzatnak is jó lenne egy területet megvásárolni. Ez a terület a turistaút mellett van, a 0139-es hrsz-ú területről van szó. Volt olyan tervünk, hogy oda egy kilátót helyezünk ki, de csak saját tulajdonban lévő területre lehetett a pályázat keretében fejleszteni. Ezért is jó lenne, ha az önkormányzat tulajdonába kerülne az a terület, hogy a későbbiekben ott tudjunk fejleszteni. A terület erdő művelési ágú, több tulajdonosa van, összesen 260 ezer forint összegű ajánlat megtételét javaslom. Amennyiben elfogadják az ajánlatunkat javaslom, hogy vegyünk meg ezt a területet. Ezzel a képviselők egyetértettek. Az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem volt. A javaslatot követően a képviselő-testület egyhangú szavazással (4 igen szavazat) a következő határozatot hozta:

53/2013. (VI.04.) számú határozat:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni a dozmati 0139 hrsz-ú, erdő művelési ágú területet. Az ingatlan vételárát 260.000,- Ft-ban határozza meg a képviselő-testület.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a tulajdonosokat a vételi szándékkal keresse meg és amennyiben azt elfogadják az adásvétel során az önkormányzatot képviselje.

**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal**

Kérdések, bejelentések, tájékoztatók:

Horváth Ádám polgármester:

- Elmondta, hogy a legutóbbi ülésen nem volt rá idő, ezért itt szeretne beszámolni arról, hogy milyen kiadások merültek fel időközben. Ismertette a kiadások listáját a képviselőkkel. Elmondta, hogy a kiadások fedezete az önkormányzat tartalék előirányzata volt. A kiadások tételes listája a jegyzőkönyvhöz csatolva.
- A településen belül a Milleneumi emlékműhöz is kihelyezésre kerülhetne egy zászlórúd.

A képviselők ezzel egyetértettek.

Több napirend, kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, a polgármester az ülést 19⁰⁰ órakor bezárta.

kelt, mint első oldalon

Lakics Monika
jegyző

Horváth Ádám
polgármester

K i m u t a t á s
a 2013.06.04-én tartott nyílt képviselő-testületi ülésen meghozott rendeletekről és határozatokról

	A rendelet száma (a zárójelben a kihirdetés napja szerepel)	A rendelet címe	A rendelet hatályba lépése	Módosított rendelet címe, száma	Hatályon kívül helyezett rendelet címe, száma	Kód

	A határozat száma	Kód
1.	43/2013. (VI.04.) számú határozatot	
2.	44/2013. (VI.04.) számú határozatot	
3.	45/2013. (VI.04.) számú határozatot	
4.	46/2013. (VI.04.) számú határozatot	
5.	47/2013. (VI.04.) számú határozatot	
6.	48/2013. (VI.04.) számú határozatot	
7.	49/2013. (VI.04.) számú határozatot	
8.	50/2013. (VI.04.) számú határozatot	
9.	51/2013. (VI.04.) számú határozatot	
10.	52/2013. (VI.04.) számú határozatot	
11.	53/2013. (VI.04.) számú határozatot	
12.		