

DOZMAT KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dozmat Község képviselő-testületének 2016. február 09-én megtartott testületi ülésén

Helye: Dozmati Faluház

Jelen vannak: Horváth Ádám Csongor polgármester, Dankovics Norbert képviselő, Nagy Ferenc képviselő, Horváth Eszter jegyző, Pold Eszter jegyzőkönyvvezető

Horváth Ádám: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülésen megjelent 3 fő képviselő, így az ülés határozatképes. Javasolta a napirendi pontok elfogadását.

Napirendi pontok:

1. *Az önkormányzat középtávú tervének elfogadása*
Előterjesztő: Horváth Ádám polgármester
2. *Dozmat Község Önkormányzat 2016. évi költségvetése*
Előterjesztő: Horváth Ádám polgármester
3. *Az önkormányzat 36/2015. (VI.24.) számú határozatának módosítása, kiegészítése*
Előterjesztő: Horváth Ádám polgármester
4. *TOP pályázathoz (csapadékvíz-elvezetés) konzorciumi megállapodás*
Előterjesztő: Horváth Ádám polgármester
5. *Polgármesteri beszámoló a két ülés közti időszak eseményeiről*
6. *Egyebek*

A képviselők a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadták.

I.napirendi pont

Az önkormányzat középtávú tervének elfogadása

Horváth Ádám: Ismertette, hogy az államháztartási törvény értelmében az önkormányzat, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és ugyanezen törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét. Ennek értelmében előterjesztésre került a

középtávú terv, mely alapján kérte az általa ismertetett – előterjesztés szerinti – terv elfogadását.

Dozmat Község képviselő-testülete 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község képviselő-testületének
8/2016. (II.09.) számú határozata:**

A képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadta az államháztartásról szóló törvény 29/A. §. értelmében Dozmat Község Önkormányzatának középtávú tervét.
(A terv a jegyzőkönyv mellékletében található.)

Felelős: Horváth Ádám polgármester
Határidő: azonnal

II. napirendi pont

Dozmat Község Önkormányzat 2016. évi költségvetése

Horváth Ádám: Ismertette, hogy minden képviselő kézhez kapta az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet, rendelet indokolása előterjesztését. Részletezte a jogszabályok szerint az állami bevételekre, elvonásokra vonatkozó változásokat és annak hatásait az önkormányzat 2016. évi működésére. Az előterjesztés szerint részletesen ismertette a kiadások változásait a korábbi évekhez képest. Kiemelte, hogy az önkormányzat adóerősség-képességi mutatószáma az átlaghoz képest magas (helyi iparüzési adó adóbevételhez kapcsolódik), ezért 600.000.-Ft összegű állami támogatást, valamint 1,2 M Ft kulturális feladatokra címzett állami juttatásban részesül az önkormányzat 2016. évben. Kihangsúlyozta, hogy ebben az évben is saját bevételeiből gazdálkodik az önkormányzat. Tájékoztatta a képviselőket, hogy december hónapban az ingatlaneladásokból 9 M Ft áfa befizetést teljesített az önkormányzat. A kiadásokra vonatkozóan elmondta, hogy a tervezés a 2015. évi teljesítések alapján kerültek tervezésre. Elmondta, hogy a vis maior támogatás elszámolása során az önkormányzat 284 eFt összegű visszafizetésre köteleztek, továbbá a közfoglalkoztatási előleg elszámolásakor a MÁK inkasszóval további 220 eFt összeget vont el az önkormányzattól január hónapban. A beruházásokra vonatkozóan elmondta, hogy a földterület vásárlása egy volt önkormányzati ingatlan esetleges visszavásárlására vonatkozik, mivel a tulajdonos ajánlotta fel az önkormányzat részére. Ide tervezték még a Lovas utcai csatornázási munkálatokat (12 M Ft), valamint a Fiumei utca járda felújításának folytatását. Kihangsúlyozta, hogy a felhalmozási kiadások megvalósításáról, teljesítéséről külön-külön határozatban fog dönteni a testület. Tartalékalapba 988 eFt került tervezésre.

Nagy Ferenc: Jelezte, hogy a kilátóhoz érkező buszok nem tudnak megfordulni a téren és erre valamilyen megoldást kell találni.

Horváth Ádám: Javasolta, hogy „Várakozni tilos” táblát kellene a térre kirakni, alája pedig egy buszforduló táblát kellene elhelyezni. Azonban szerinte már a település elején kellene irányítani a forgalmat megfelelő táblázással. Javasolta továbbá, hogy a település elején a parkolónál az út és a járda között egy kavicsos parkolót kellene kialakítani.

Dankovics Norbert: Szerinte a Vadvirág utcában kellene engedélyezni a parkolást, mert sajnos azt tapasztalta, hogy több esetben a zöldterületen állnak meg az autók a sportpálya közelében.

Horváth Ádám: Indítványozta Dozmat Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének elfogadását az előterjesztett rendelet alapján.

Dozmat Község képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

**Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2016. (II.15.) számú önkormányzati rendelete**

**Dozmat Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletében található.)**

III.napirendi pont

Az önkormányzat 36/2015. (VI.24.) számú határozatának módosítása, kiegészítése

Horváth Ádám: Ismertette, hogy az önkormányzat a 36/2015. (VI.24.) számú határozatával a Tölgyfa utcai útfelújításhoz döntést hozott arra vonatkozóan, hogy a beruházásához szükséges az érintett lakóingatlanok tulajdonosainak, háztartásának hozzájárulása a kivitelezési költségekhez. Ennek alapján a testület döntött abban, hogy a lakóingatlanok tulajdonosait 200.000.-Ft hozzájárulás megfizetésére kötelezi. Ismertette, hogy az érintett tulajdonosok részére a hivatalos kötelezést kiadta a hivatal. Januárban Szakály Lászlóné a dozmati 78/7 hrsz-ú – kötelezett ingatlantulajdonos – jelezte, hogy helyrajzi szám elírás történt a hivatal részéről, mivel ezen ingatlanra jogosulatlan a kötelezés kivetése. Elmondta, hogy valóban elírás történt, melynek indokaként jelölte meg, hogy a kivitelezést érintő valódi ingatlan a dozmati 78/6 hrsz-ú ingatlan, mely fent említett ingatlan szomszéd ingatlana, továbbá ezen ingatlanban is a legnagyobb arányú tulajdonos Szakály Lászlóné. A problémát nehezíti, hogy a dozmati 78/6 hrsz-ú ingatlant értékesítették októberben és új tulajdonosa van. Fentiek alapján mindenképpen szükséges a határozat, a döntés felülvizsgálata. Ezen kívül ismertette, hogy a Vas Megyei Kormányhivatal is vizsgálja a fenti határozatot.

Szakály Lászlóné ingatlantulajdonos: Elmondta, hogy sérelmezi az önkormányzat döntését. Kihangsúlyozta, hogy a határozatban 5 ingatlan szerepel, és tudomása szerint a dozmati 78/6 hrsz-ú számú ingatlan ezek között nem szerepelt.

Furcsának találta, hogy ennek ellenére hat ingatlantulajdonosnak, így igaz tévesen, de a dozmati 78/7 hrsz-ú ingatlanjára vonatkozóan is megkapták a fizetésre való felszólítást. Kihangsúlyozta, hogy az önkormányzat hibát követett el a helyrajzi számmal kapcsolatosan is. Ezen kívül véleménye szerint a dozmati 78/6 hrsz-ú ingatlan bejárata a Fiumei utcára nyílik, így a Tölgyfa utcai út beruházását semmiképpen nem érinti, így teljes mértékben jogosulatlannak tartja az ingatlannal kapcsolatos fizetési kötelezettség megállapítását. Ezen kívül elmondta, hogy valóban az ingatlan értékesítésre került, új tulajdonosa van, így szerinte már őt kell kötelezni a hozzájárulásra. Rendkívül sérelmesnek tartja az eljárást és nem érti, hogy az önkormányzat, a polgármester miért nem egyeztetett velük ebben a kérdésben. Elmondta azt is, hogy az érintett ingatlannak több tulajdonosa is van (pl. Svédországban élő is), így szerinte a hozzájárulást is a tulajdonárányban kellene fizetni.

Horváth Ádám: Válaszában elmondta, hogy valóban hibázott a hivatal és az önkormányzat két ügyben is egyrészt, hogy öt ingatlant jelölt meg a határozatban, másrészt pedig, hogy a dozmati 78/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait kötelezték a dozmati 78/6 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai helyett. Emiatt is került újra napirendre ezen az ülésen, hogy felülvizsgálják a határozatot. Elmondta azonban, hogy az értesítést, így Szakályék is már szeptemberben megkapták és nem érti, hogy akkor miért nem jelezték az önkormányzatnál, a hivatalnál, vagy nála, hogy helyrajzi szám elírás történt. Nem érti, hogy erre miért az idén januárban került sor. Elmondta, hogy a kötelezettség az ingatlanra vonatkozik, így a tulajdonostársak egyetemlegesen felelnek a kifizetésért. Főként amiatt sem érti, mivel közben az ingatlan értékesítésre is került az ősz folyamán és erről szerinte a vevőt is tájékoztatni kellett volna. Elismerte, hogy a dozmati 78/6 hrsz-ú ingatlan egy saroktelek, melynek bejárata a Fiumei utcára nyílik, azonban a telek hosszanti, nagyobb része a Tölgyfa utcával érintkezik. Ezen kívül akár a régi tulajdonosok is, de az új vevő is dönthetett volna úgy, hogy az üresen álló épületet felújítja, esetleg más funkciót kap, megváltozik a rendeltetése, saroktelek képe és esetleg szükségessé válik a felújított Tölgyfa utcai út használata, rácsatlakozási, szempontból is és hogy kiszolgálja az ingatlant. Kihangsúlyozta, hogy az önkormányzat joga, de legfőképpen kötelezettsége a község fejlesztése, útjainak, járdáinak rendbetétele és véleménye szerint az önkormányzat a megfelelő források (adóbevétel, pályázatok) biztosításával – polgármesteri és képviselői tiszteletdíj nélkül – magas színvonalon el is végzi. Emlékeztetett arra, hogy több milliós értékű beruházások, felújítások történtek a községben az elmúlt években.

Szakály Lászlóné ingatlantulajdonos: Továbbra is kihangsúlyozta, hogy nem tartja jogosnak ennek az ingatlannak a hozzájárulását, elmondta, hogy a hivatal hibázott. Kérte az önkormányzatot a megfelelő döntés meghozatalára és a döntésről való tájékoztatásukra.

Szakály László és Szakály Lászlóné dozmati lakosok elhagyták az ülést.

Horváth Ádám: Indítványozta, hogy a Tölgyfa utca és a Fiumei utca felújításának kivitelezési költségeihez az aktuális földhivatali ingatlan-nyilvántartás alapján a dozmati 78/7 hrsz-ú ingatlan (természetben: Dozmat, Fiumei u. 1.) tulajdonosait kötelezze az önkormányzat 200.000.-Ft, azaz Kettőszázezer forint összegű hozzájárulás megfizetésére. Utasítja a jegyzőt, hogy az érintett ingatlantulajdonosokat a testületi döntésről tájékoztassa. A testület továbbá döntsön arról, hogy adminisztrációs hiba miatt a dozmati 78/6 hrsz-ú ingatlantulajdonosaira meghatározott fizetési kötelezettséget fenti tárgyban vonja vissza, szüntesse meg. Kérte a határozattervezet elfogadását.

Dozmat Község képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett – ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Dozmat Község képviselő-testületének

9/2016. (II.09.) számú határozata:

Dozmat Község Önkormányzata a Tölgyfa utca és a Fiumei utca felújításának kivitelezési költségeihez az aktuális földhivatali ingatlan-nyilvántartás alapján a dozmati 78/7 hrsz-ú ingatlan (természetben: Dozmat, Fiumei u. 1.) tulajdonosait kötelezi az önkormányzat 200.000.-Ft, azaz Kettőszázezer forint összegű hozzájárulás megfizetésére. Utasítja a jegyzőt, hogy az érintett ingatlantulajdonosokat a testületi döntésről tájékoztassa.

A képviselő-testület döntött arról, hogy adminisztrációs hiba miatt a dozmati 78/6 hrsz-ú ingatlantulajdonosaira meghatározott fizetési kötelezettséget fenti tárgyban visszavonja, megszünteti. Utasítja a jegyzőt, hogy az érintett ingatlantulajdonosokat a testületi döntésről tájékoztassa.

Felelős: Horváth Ádám polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Ádám: Ismertette, hogy a Fiumei utcai járda építése még nem fejeződött be, annak folytatása szükséges. A járda kivitelezésének folytatására vonatkozóan több árajánlatot kapott, amelyet ismertetett. A legkedvezőbb árajánlatot a Design Bau 2000 Kft. adta, melynek összege: 1.264.792.-Ft. Javasolta ezen cég megbízását a kivitelezés elvégzésére.

Dozmat Község képviselő-testülete 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Dozmat község képviselő-testületének

10/2016. (II.09.) számú határozata:

A képviselő-testület megbízza a Design Bau 2006 Kft-t (székhely: 9791 Dozmat, Pinkafői u. 9., adószáma: 13687685-2-18, képviselője: Csányi Attila ügyvezető.) a Fiumei utcai járda III. ütemének (befejező szakasza) - árajánlatában foglalt tartalommal – építési, felújítási munkálatainak kivitelezésére. A munkálatok ellenértéket 995.899.-Ft+áfa, azaz 1.264.792.-Ft összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

IV.napirendi pont

TOP pályázathoz (csapadékvíz-elvezetés) konzorciumi megállapodás

Horváth Ádám: Ismertette, hogy kiírásra került a Területi Operatív Program keretében belül a TOP-2.1.3-15 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című pályázat. A pályázaton belül Dozmat település be tudná adni a jogerős engedéllyel rendelkező, a település egészére kiterjedő csapadékvíz-elvezetési terv alapján annak megvalósítását, kivitelezését. Elmondta, hogy a pályázat a zárt rendszerű csapadékelvezetést nem támogatja, csak speciális, indokolt esetben engedélyezi. Véleménye szerint a település tekintetében ez a speciális helyzet fennáll, mivel az utak rendkívül szűk keresztmetszetűek, ezért szükséges az árkok lefedése. A támogatási igény lehetőségének teljes összege még nem ismert – jelenleg folynak a tárgyalások -, ezért 3 fő utca kivitelezését javasolta benyújtani (Fiumei, Szabadság, Pinkafői utcák). A Vas Megyei Közgyűlés elnök írásban megkereste az önkormányzatot, miszerint a települések megbízhatják a Vas Megyei Önkormányzati Hivatalt a projekt-előkészítési, továbbá a projektmenedzseri feladatok elvégzésével és ehhez egy konzorciumi együttműködési megállapodást kell kötni a megyei önkormányzati hivatallal. Az új jogszabályok szerint külső pályázati cég nem végezheti ezt a munkát, ezért javasolta a pályázat benyújtását és a megyei önkormányzat megbízását a fenti feladatok ellátására, valamint a konzorciumi megállapodás megkötésére. Kérte a határozattervezet elfogadását.

Dozmat Község képviselő-testülete 3 igen szavazattal, – ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Dozmat Község képviselő-testületének

11/2016. (II.09.) számú határozata:

Dozmat Község képviselő-testülete döntött abban, hogy a Területi Operatív Program keretében belül a TOP-2.1.3-15 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című felhívásra pályázatot nyújt be „Dozmat település vízkárelhárítási csapadékvíz-elvezető rendszerének komplex kiépítése” címmel. Az önkormányzat megbízza fenti pályázatra vonatkozóan a Vas Megyei Önkormányzati Hivatalt a projekt előkészítésének projektmenedzsmenti feladatainak, valamint a projekt megvalósításának a projektmenedzsmenti feladatainak ellátásával. Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztett „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás – Támogatási kérelem benyújtására” elnevezésű dokumentum aláírására.

Felelős: Horváth Ádám polgármester

Határidő: azonnal

V.napirendi pont

Polgármesteri beszámoló a két ülés közti időszak eseményeiről

Pold Eszter: Ismertette, hogy két évente szükséges a helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata, melyet a polgármesterrel áttekintett. Ismertette, hogy szükséges a terv módosítása, mivel pályázati források nyílnak meg a köznevelési intézmények energetikai korszerűsítésére, felújítására vonatkozóan és a településen lévő két iskolai épület is felújításra szorul. Ismertette az előterjesztést és az intézkedési tervet.

Horváth Ádám: Ismertette a határozattervezetet és kérte annak az előterjesztés szerinti elfogadását.

Dozmat Község képviselő-testülete 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község képviselő-testületének
12/2016. (II.09.) számú határozata:**

Dozmat Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 54/2013. (VI.28.) számú határozatával elfogadott Helyi esélyegyenlőségi programját az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően áttekintette, felülvizsgálta és Dozmat Község Önkormányzatának Helyi esélyegyenlőségi programját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Horváth Ádám polgármester
Határidő: azonnal
2018. február (következő áttekintés)

Horváth Ádám: Ismertette, hogy Szombathely MJV Önkormányzata és Dozmat között létrejött – a házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás – ellátási szerződés módosítására vonatkozóan előterjesztés készült. Eszerint változnak 2016. április 1. napjától az szolgáltatás díjai. Javasolta az előterjesztés szerinti ellátási szerződés módosításának elfogadását.

Dozmat Község képviselő-testülete 3 igen szavazattal, – ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**Dozmat Község képviselő-testületének
13/2016. (II.09.) számú határozata:**

Dozmat Község Önkormányzata a házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás ellátására Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött ellátási szerződés módosítását az előterjesztés szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Horváth Ádám: Beszámolt arról, hogy a Tölgyfa utcai útfelújítás átvételi eljárása, forgalomba helyezésének engedélyezési eljárása megtörtént.

VI.napirendi pont

Egyebek

Horváth Eszter: Ismertette, hogy a Vas Megyei Kormányhivatal felülvizsgálta Dozmat Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 4/2015. (II.28.) önkormányzati rendeletét. Megállapította, hogy a rendelet több helyen törvényi szabályozásokat tartalmaz, amelyeket külön önkormányzati rendeletben a jogalkotási törvény értelmében nem lehet szabályozni. Emiatt indítványozták a rendelet hatályon kívül helyezését. Vállalta, hogy a rendelet felülvizsgálatára, továbbá a jogszabályoknak megfelelő rendelet előterjesztése haladéktalanul meg fog történni a képviselő-testület ülésén.

Horváth Ádám: Fenti indokokból indítványozta a rendelet hatályon kívül helyezését, de utasította a jegyzőt az új rendelettervezet mihamarabbi előterjesztésére.

Dozmat Község képviselő-testülete 3 igen szavazattal, – ellenszavazat nélkül - az alábbi rendeletet fogadta el:

Dozmat Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2016. (II.15.) számú önkormányzati rendelete

**A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló
4/2015. (II.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletében található.)**

Horváth Ádám: Több hozzászólás nem érkezett, így az ülést bezárta.

k. m. f.

Horváth Eszter
jegyző

Horváth Ádám
polgármester